



«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТАНДАРТ» ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

625048, г. Тюмень,
ул. М. Горького, д. 44, оф. 611
телефон/факс: (3452) 69-69-00

ИНН 7202198420, КПП 720201001, ОГРН 1097232019070,
р/с 40702810167100009758 в Западно-Сибирском банке
Сбербанка РФ г. Тюмень, к/с 30101810800000000651, БИК 047102651

Исх. № 19

« _____ » 21 Февр 2021 года

Уважаемый Участник долевого строительства!

В соответствии со ст. 8 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 года № 214-ФЗ и договором участия в долевом строительстве Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Стандарт» уведомляет Вас о завершении строительства и вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства: «Квартал многоэтажной застройки многоквартирных жилых домов», расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Московский тракт, д. 132, строение 1-7. Многоквартирный жилой дом ГП-1».

На основании данных технической инвентаризации вышеуказанному многоквартирному дому присвоен адрес: г. Тюмень, ул. Ставропольская, дом 97, корпус 4.

В соответствии с вышеуказанным Федеральным законом и п.п. 4.2.2. Договора участия в долевом строительстве Вам необходимо:

1. принять помещение, являющееся Вашим Объектом долевого строительства, получить ключи от него (по предварительной записи);

2. для оформления права собственности подписать передаточный акт, посетив офис Застройщика по адресу: г. Тюмень, ул. Максима Горького, 44, офис 611, тел.: 8 (3452) 696-555 (предварительная запись).

Напоминаем, что принятие Вами квартиры не снимает с Застройщика гарантийных обязательств на срок:

- 5 лет на несущие конструкции Квартиры и дома;
- 3 года на технологическое и инженерное оборудование, входящее в состав Квартиры;
- гарантийные сроки на окна, двери, приборы учета и иные устройства исчисляются согласно гарантийным срокам завода-изготовителя, указанным в паспортах на эти приборы и устройства.

Приемка помещения и получение ключей будут производиться с 01 февраля 2021 года по адресу: г. Тюмень, ул. Ставропольская, д. 97, корп. 4 (по предварительной записи), тел. 8 (3452) 60-21-21. Сотрудники офиса продаж будут ожидать Вас в подъезде, в котором находится Ваша квартира.

Ввод в эксплуатацию каждого жилого дома очень радостное событие для нас, и мы всегда старались устроить из этого праздник для наших дольщиков. Но пандемия коронавирусной инфекции накладывает свой отпечаток на абсолютно все жизненные и общественные мероприятия.

В связи с этим убедительно просим приезжать для приемки помещений и получения ключей, а так же подписания актов приема-передачи строго по записи, либо по предварительному согласованию с сотрудниками офиса продаж. Пожалуйста, не берите с собой маленьких детей и пожилых родственников, поберегите их. А так же просим Вас позаботиться о способах индивидуальной защиты (маски, перчатки) и не забыть взять с собой паспорта!

Генеральный директор ООО СЗ «Стандарт»

О.А.Акуленко